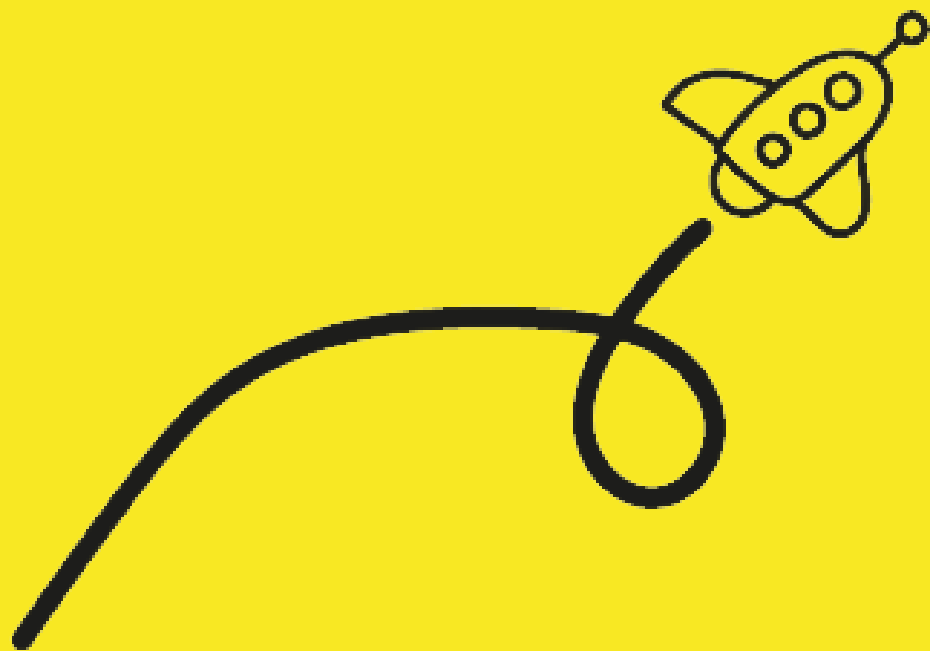


À vos côtés pour entreprendre  
et se développer

# Rapport d'activité 2025



2 avenue de la Gare • 89700 Tonnerre  
03 86 55 39 00 • [cdet89.fr](http://cdet89.fr)

# Édito du président



Centre de Développement Économique du Tonnerrois est engagé au service des entrepreneurs et du dynamisme économique de notre territoire.

Dans un contexte en constante évolution, le CDET a poursuivi sa mission d'accompagnement des porteurs de projets et des entreprises locales. Par son action quotidienne, l'association contribue à soutenir l'initiative entrepreneuriale, à favoriser l'implantation de nouvelles activités et à accompagner le développement des entreprises du Tonnerrois.

L'année écoulée a été marquée par le renforcement de l'animation économique du territoire, à travers l'organisation de rencontres d'entrepreneurs, d'ateliers thématiques et d'événements favorisant les échanges et la coopération entre les acteurs économiques locaux. Ces initiatives participent à la création d'un réseau dynamique et solidaire au service du développement économique local.

Le CDET a également travaillé sur une proposition de structuration en filières de la stratégie économique du territoire.

Par ailleurs, le CDET poursuit le développement de ses partenariats, tant avec les acteurs institutionnels qu'avec les partenaires privés, afin de proposer aux entrepreneurs un accompagnement toujours plus complet et adapté à leurs besoins.

L'année 2025 a également été l'occasion d'engager plusieurs évolutions importantes en matière de communication, avec la refonte de l'identité visuelle du CDET et la création d'un nouveau site internet. Ces outils contribueront à renforcer la visibilité de l'association et à mieux valoriser les actions menées au service du territoire.

Je tiens à remercier l'ensemble des partenaires, des élus et des acteurs économiques qui contribuent, à nos côtés, au développement économique du Tonnerrois. Mes remerciements s'adressent également aux membres du bureau ainsi qu'à l'équipe du CDET pour leur engagement quotidien.

Ensemble, nous poursuivrons en 2026 notre action au service des entrepreneurs et de l'attractivité de notre territoire.

Alain Laplaud

Président du Centre de Développement Économique du Tonnerrois

1 • Le CDET en 2025

|                        |   |
|------------------------|---|
| + En quelques chiffres | 5 |
| + Rôle & missions      | 6 |
| + L'équipe             | 7 |

2 • Création | Reprise d'entreprises

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| + Tendances et contexte 2025    | 9  |
| + Évolution des accompagnements | 11 |
| + En quelques chiffres          | 12 |
| + Typologie                     | 13 |
| + Répartition géographique      | 14 |
| + Secteurs d'activités          | 15 |

3 • Entreprises accompagnées

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| + Tendances et contexte 2025       | 17 |
| + En quelques chiffres             | 18 |
| + Évolution des accompagnements    | 19 |
| + Appui au financement des projets | 20 |

4 • Pépinière Peps'In Tonnerrois

|                                     |    |
|-------------------------------------|----|
| + La pépinière d'entreprises        | 22 |
| + En quelques chiffres              | 23 |
| + Les entreprises hébergées         | 24 |
| + Animations et vie de la pépinière | 25 |

5 • Animation économique

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| + Réseaux d'entreprises                    | 27 |
| + Évènements & ateliers thématiques        | 28 |
| + Chèques Kdo de proximité                 | 29 |
| + Participation aux événements partenaires | 30 |

6 • Actions territoriales

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| + Actions en lien avec les collectivités locales | 32 |
| + Réseaux économiques et institutionnels         | 33 |
| + Structuration des filières                     | 34 |

7 • Communication et visibilité

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| + En quelques chiffres                      | 36 |
| + Modernisation des outils de communication | 37 |
| + Revue de presse                           | 38 |

8 • Partenariats

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| + Démarche partenariale du CDET | 40 |
| + Relations partenariales       | 41 |

9 • Vie associative et perspectives

|                |    |
|----------------|----|
| + Gouvernance  | 43 |
| + Perspectives | 45 |

# 1 • Le CDET en 2025

+ En quelques chiffres

+ Rôle & missions

+ L'équipe



# + En quelques chiffres

## • Contacts



64 en présentiels

+ 52%



192 par téléphone

+ 59%



389 par email

+ 300%



645 au total

+ 150%

## • Accompagnement

239 rendez-vous

+ 53%

147 projets accompagnés

+ 37%

+ de 300 heures de rendez-vous

+ de 450 heures de travail sur les projets

## • Animation

11 ateliers collectifs thématiques

La Journée du Numérique

1 Club d'entreprises employeuses

1 Club d'entreprises "Métiers d'arts"

**1 contact  
sur 3**

a abouti à un  
rendez-vous

**2 contacts  
sur 3**

sont orientés ou  
conseillés  
immédiatement

**26  
entreprises  
créées**

1 projet sur 3 aboutit  
à la création

**26 emplois  
créés**

**73  
participants**  
aux animations

# + Rôle & missions

**Unique acteur référent du développement économique du Tonnerrois depuis 1993**

**Association loi 1901 au service du territoire**

## Missions

- **Accompagner & développer l'économie locale**

Accompagnement à la création d'entreprise

Conseil aux entrepreneurs en activité

Organisation d'ateliers & réunions collectives

Soutien aux projets de développement du territoire

## Actions spécifique

- **Gestion & animation de Peps'In Tonnerrois**

Pépinière d'entreprises

Location et gestion de l'espace de coworking

Animations

Services dédiés

## Partenaires financeurs

Un réseau  
d'acteurs publics



## + L'équipe



- **Gabrielle LEBOUCCQ**  
**Responsable et chargée de développement économique**

En poste depuis 2024 en temps partiel à 80%  
Accompagnement des porteurs de projet et des chefs d'entreprise  
Animations économique



- **Elodie POUILHE**  
**Assistante administrative**

En poste depuis 2021 en temps partiel à 80%  
Accompagnement des porteurs de projet et formalités administratives  
Gestion administrative de l'association

## 2 • Création | Reprise d'entreprises

- + Tendances et contexte 2025
- + Évolution des accompagnements
- + En quelques chiffres
- + Typologie
- + Répartition géographique
- + Secteurs d'activités



# + Tendances et contexte 2025

## National



### Volume

1,05 à 1,1 million de créations d'entreprises  
Stabilisation après forte hausse post-Covid



### Typologie des entreprises

≈ 60 % de micro-entreprises  
Micro-entreprises +7,3 % et sociétés +5,4 %  
SAS / SASU majoritaires parmi les sociétés créées



### Profils des créateurs

Âge moyen : 35-45 ans  
Part des femmes : 39 %  
Développement du travail indépendant  
Entrepreneuriat plus accessible et individualisé



### Secteurs

Forte progression des activités de services  
Commerce et e-commerce  
Construction - BTP / Activités spécialisées

## Régional



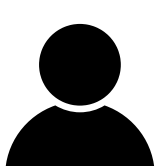
### Volume

≈ 33 000 créations en 2024  
Progression plus modérée qu'au national



### Typologie des entreprises

≈ 79 % EI / micro-entreprises  
Part des sociétés plus faible qu'au national  
Économie entrepreneuriale fortement portée par les TPE



### Profils des créateurs

Créateurs plus âgés en moyenne  
Forte présence d'artisans, d'indépendants  
et de reconversions



### Secteurs

Poids important artisanat / bâtiment  
commerce / agriculture / transformation  
Moins de startups / tech

## Départemental



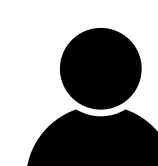
### Volume

4 096 créations en 2024  
Dynamique portée principalement par les ME



### Typologie des entreprises

≈ 80 % EI / micro-entreprises  
Entrepreneuriat de test, progressif  
Projets souvent développés à petite échelle



### Profils des créateurs

Créateurs + de 40 ans / 40 % de femmes  
Reconversion, demandeur d'emploi,  
double activité



### Secteurs

Services (45 %) : personne, bien-être  
Commerce (20–25 %) : proximité + e-commerce  
Artisanat / BTP (15–20 %) + tourisme, agriculture  
Une économie locale, présente et peu délocalisable

# + Tendances et contexte 2025

## Communauté de Communes Le Tonnerrois en Bourgogne



### Volume

220 création en 2025 (191 en 2024)  
Légère hausse des créations d'entreprises



### Typologie des entreprises

≈ 75 % EI / micro-entreprises  
Faible niveau d'investissement initial



### Tendances de fonds

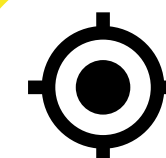
Hausse des projets en reconversion  
Développement de la double activité / complément de revenus  
Ent. plus individuel et moins structuré au démarrage

- Progression des activités de services et du travail indépendant
- Parcours entrepreneuriaux plus progressifs et évolutifs



### Caractéristiques clés

Entrepreneuriat de proximité : réponse à un besoin local et faible rayonnement initial  
Entreprises très petites : sans salarié au démarrage dans >90 % des cas  
Dépendance au dirigeant : modèle économique fragile / besoin d'accompagnement  
Logique progressive : test via micro-entreprise et bascule en société si développement



### Enjeux

Renforcer la solidité économique des projets dès la création  
Accompagner la structuration et la professionnalisation des entrepreneurs  
Favoriser la pérennité des entreprises dans la durée  
Rompre l'isolement des entrepreneurs et renforcer les dynamiques de réseau

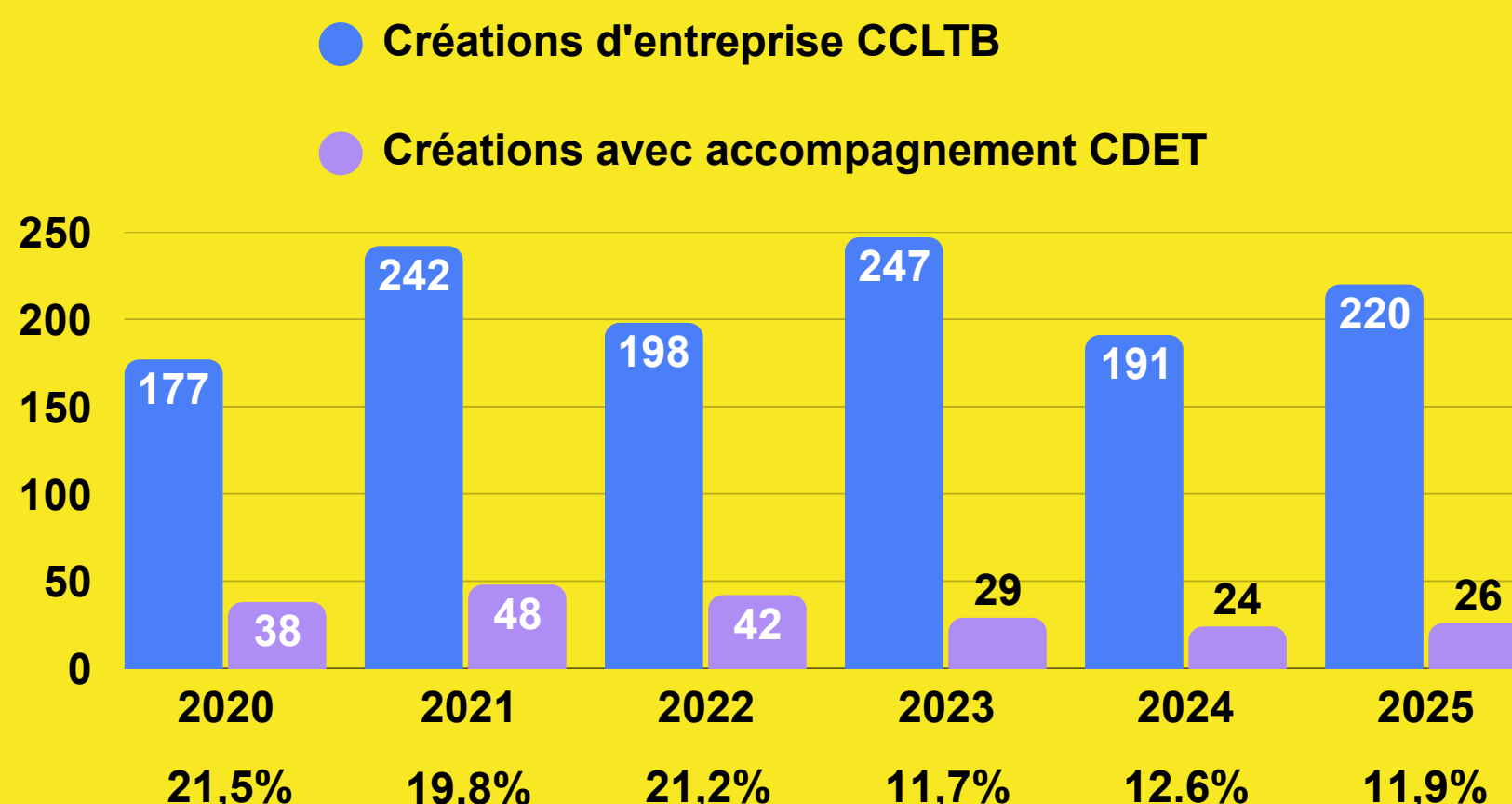
## Le rôle du CDET

**Sécuriser les projets, structurer les parcours et soutenir la pérennité du tissu économique local.**

- Dans un contexte de projets plus individuels et parfois fragiles
- En apportant un accompagnement de proximité, au plus près des besoins des créateurs

# + Évolution des accompagnements

## Evolution des créations d'entreprises



Le développement de dispositifs régionaux financés, tels que **Bénéfices Créa** et **Activ'Créa**, contribue à orienter une partie des porteurs de projet vers ces parcours structurés (surtout depuis 2022), **recentrant notre intervention sur le conseil, l'orientation et la consolidation des projets**, avec un impact sur le volume de créations accompagnées en direct.

### ➔ Sécurisation des projets

Analyse approfondie de la viabilité du projet  
Identification des risques en amont  
Vigilance renforcée sur les projets fragiles

### ➔ Renforcement du conseil et de l'orientation

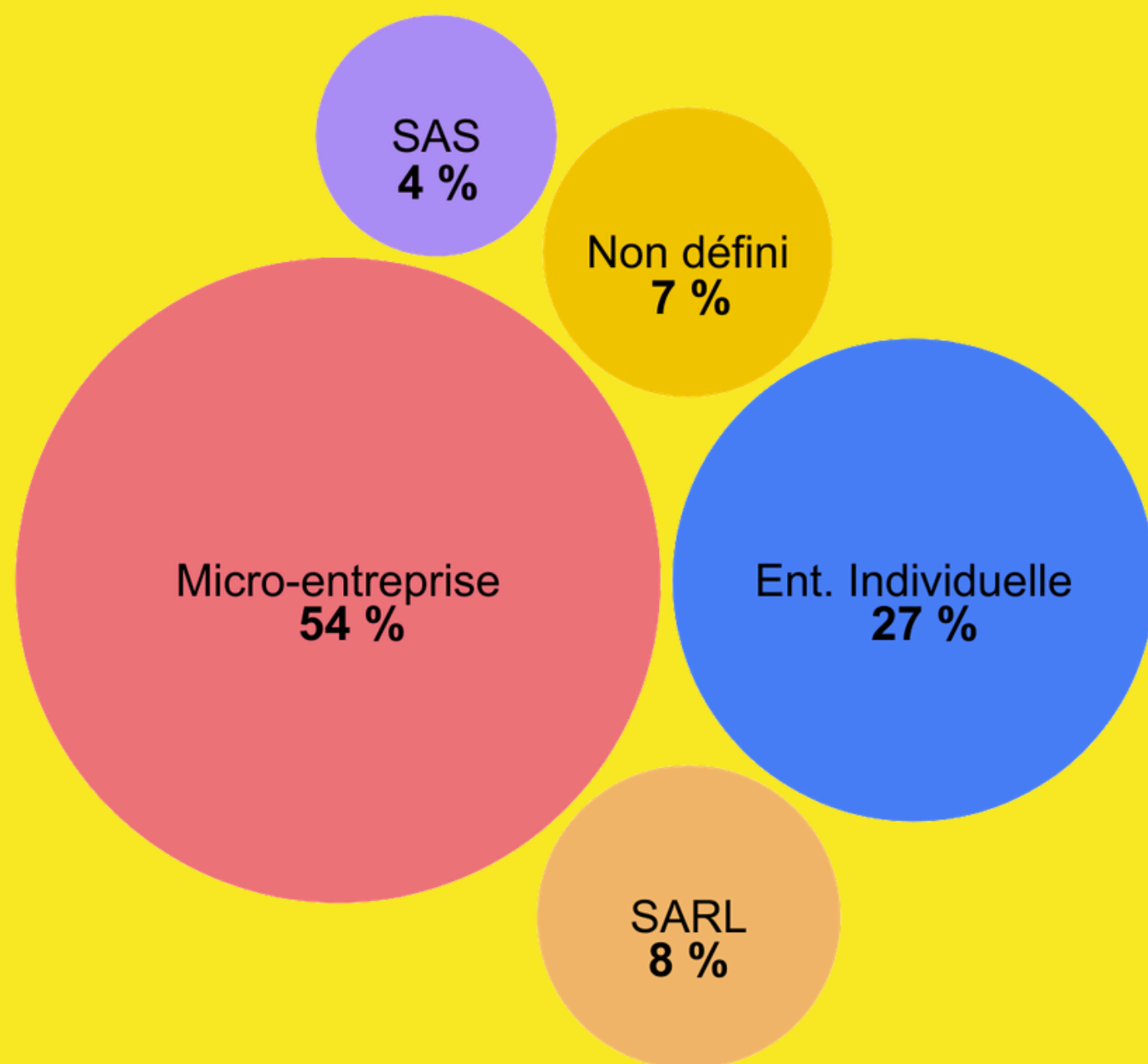
Structuration et clarification du projet  
Appui à la prise de décision du porteur  
Orientation avec l'écosystème des acteurs de l'accompagnement

### ➔ Adaptation des projets dans un contexte économique contraint

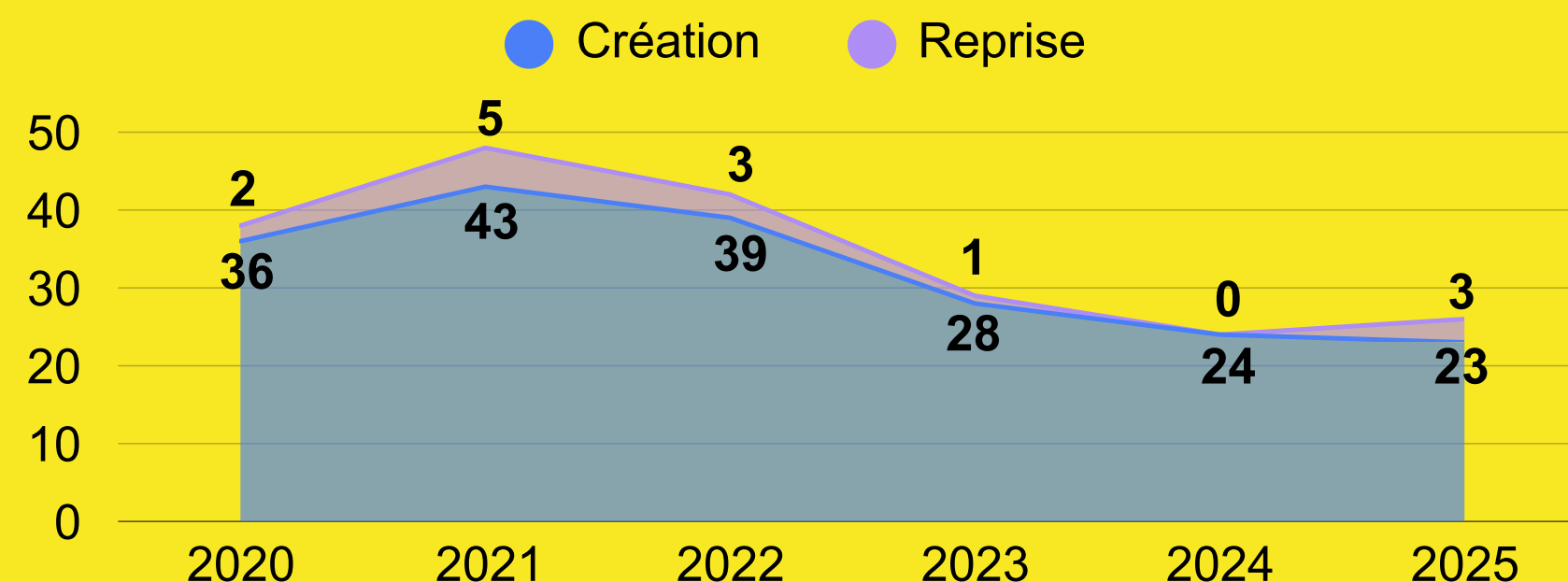
Ajustement des ambitions du projet  
Évolution des profils et des motivations des créateurs  
Renforcement de l'analyse financière des projets

# + En quelques chiffres

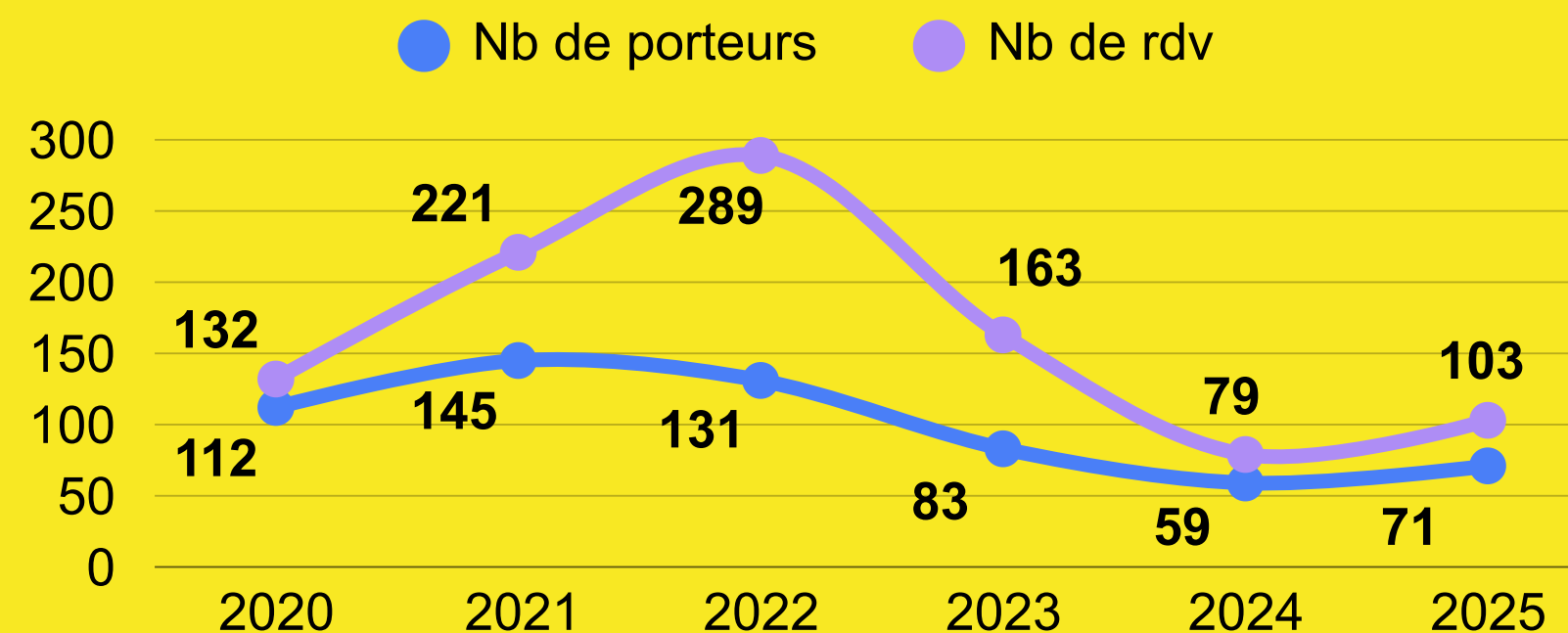
Une structuration juridique dominée par les formes individuelles qui traduit d'une logique d'activité plus prudente



Le volume de créations via le CDET se stabilise en 2025

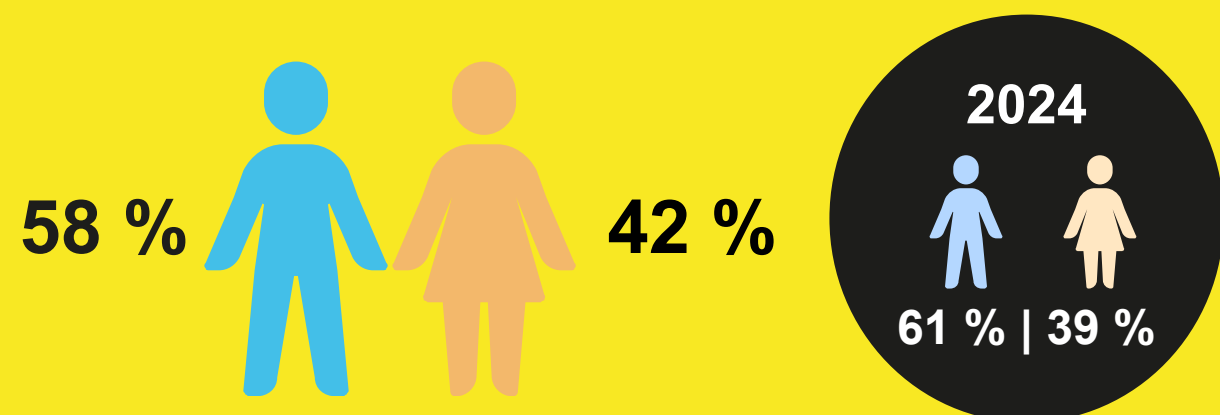


Une reprise progressive de l'activité d'accompagnement

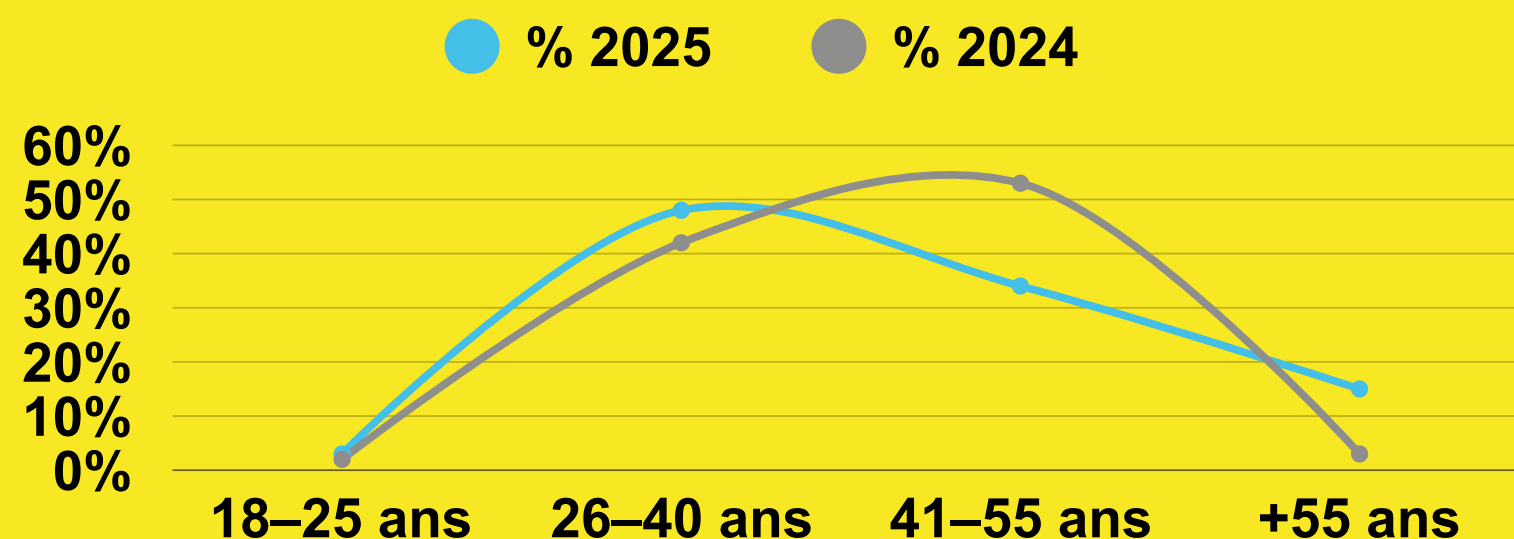


## + Typologie

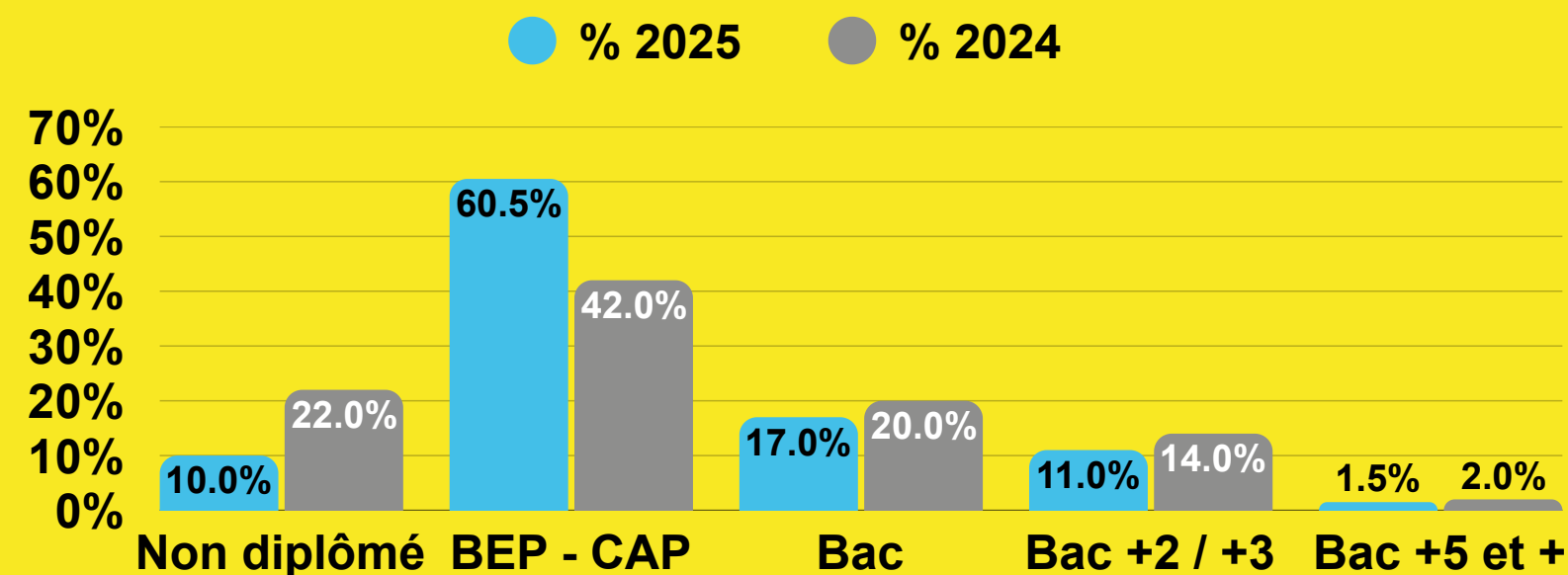
### Répartition des porteurs de projets par sexe



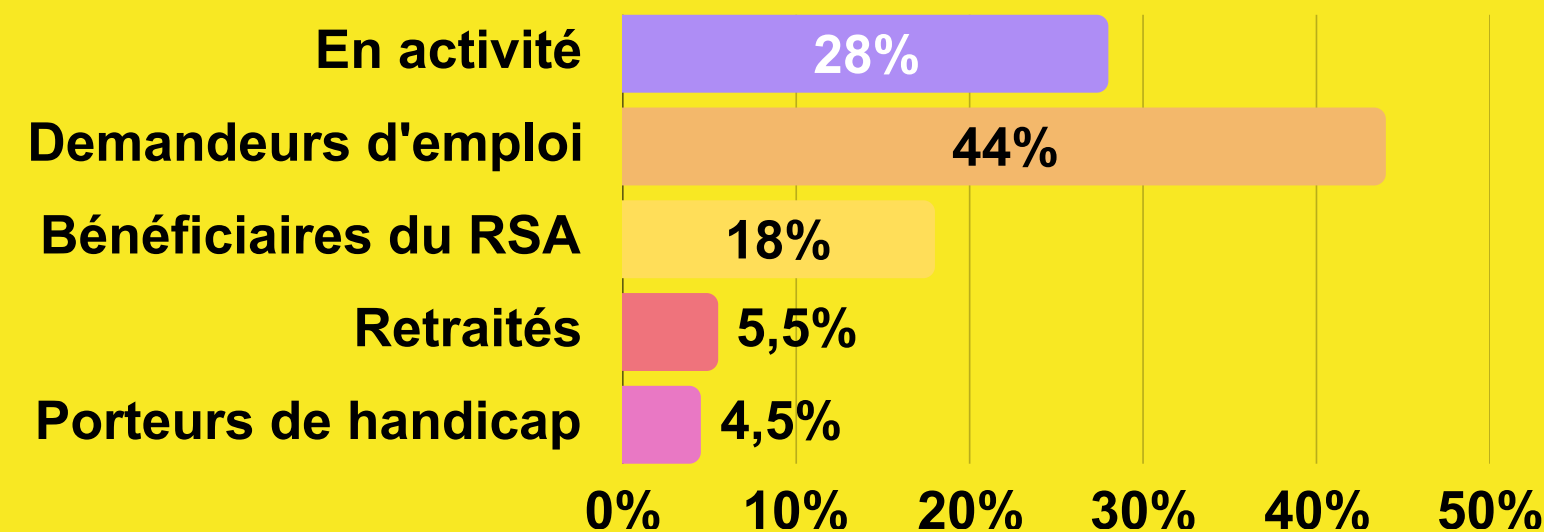
### Tranche d'âge des porteurs de projets



### Niveau d'étude des porteurs de projet



### Situation sociale des porteurs de projets



**62 % du public accompagné est en situation précaire**

confirmant le rôle d'insertion économique du CDET autant que son rôle de développement entrepreneurial

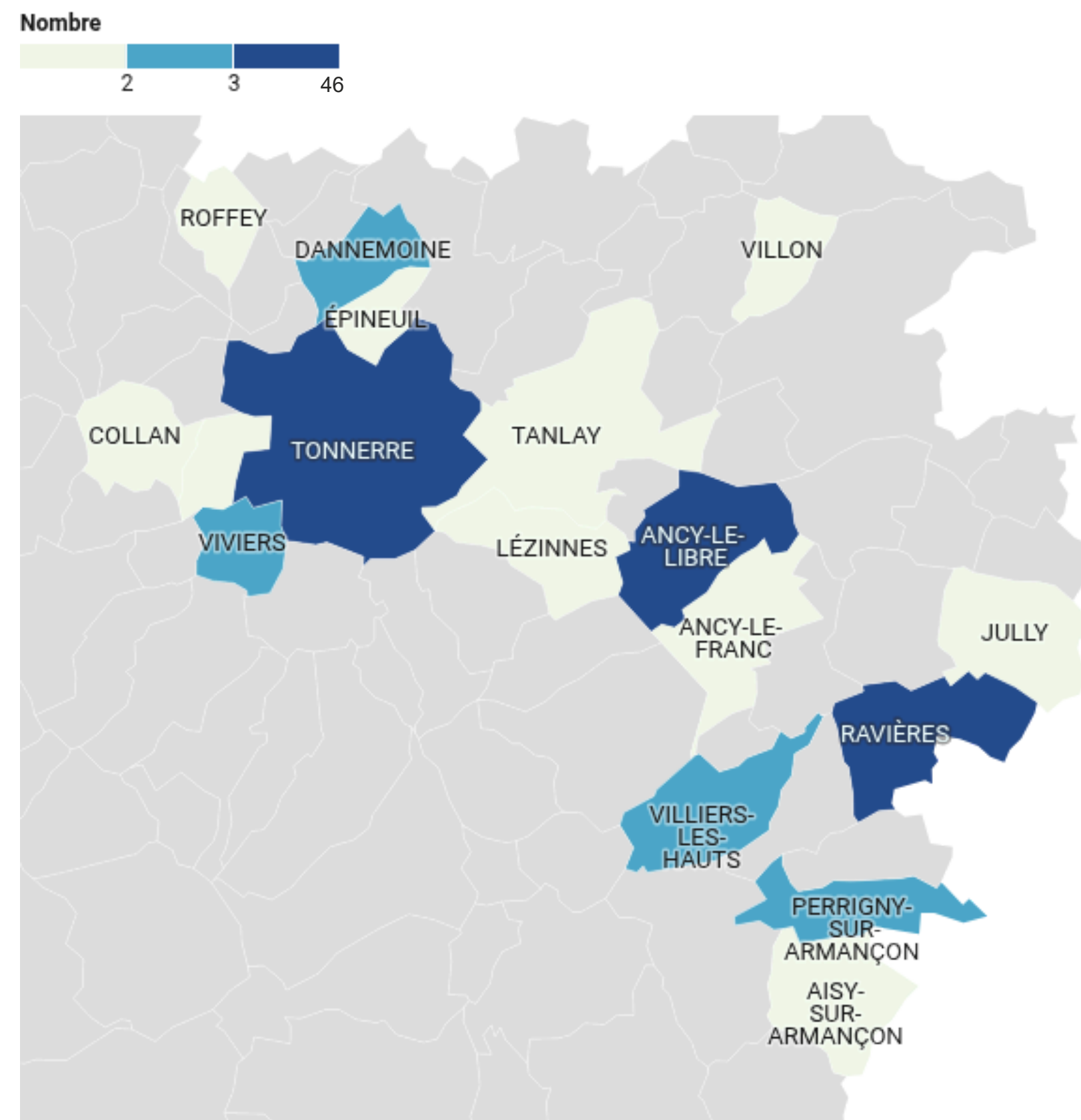
# + Répartition géographique

## Lieux d'habitation des porteurs de projets

| Lieux         | Nombre de porteurs de projets |
|---------------|-------------------------------|
| Tonnerrois    | 65                            |
| CC Serein     | 3                             |
| Aube          | 1                             |
| Ile de France | 1                             |

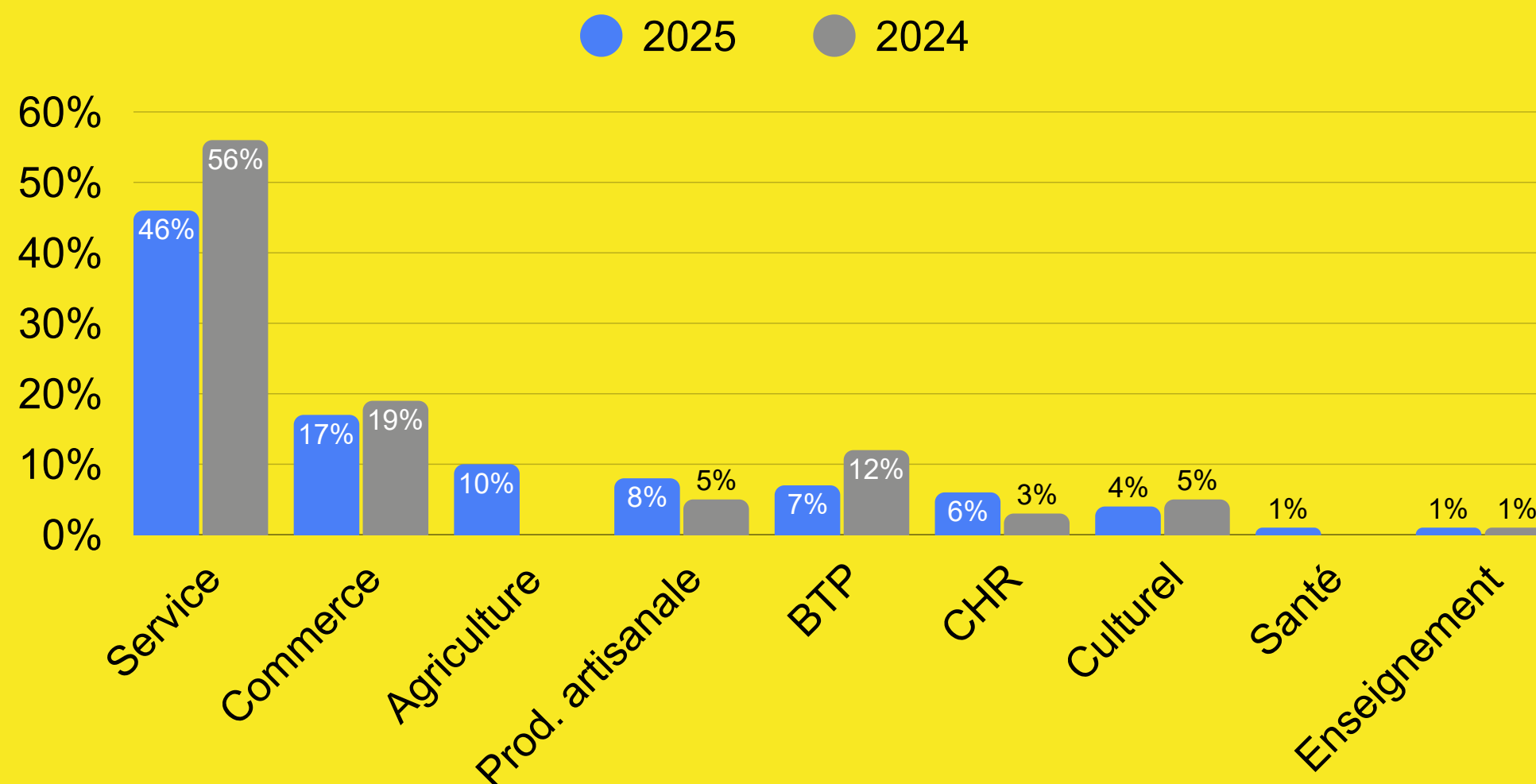
**65 % des projets implantés sur Tonnerre  
35% sur 15 autres communes du Tonnerrois**

## Cartographie de l'implantation des projets

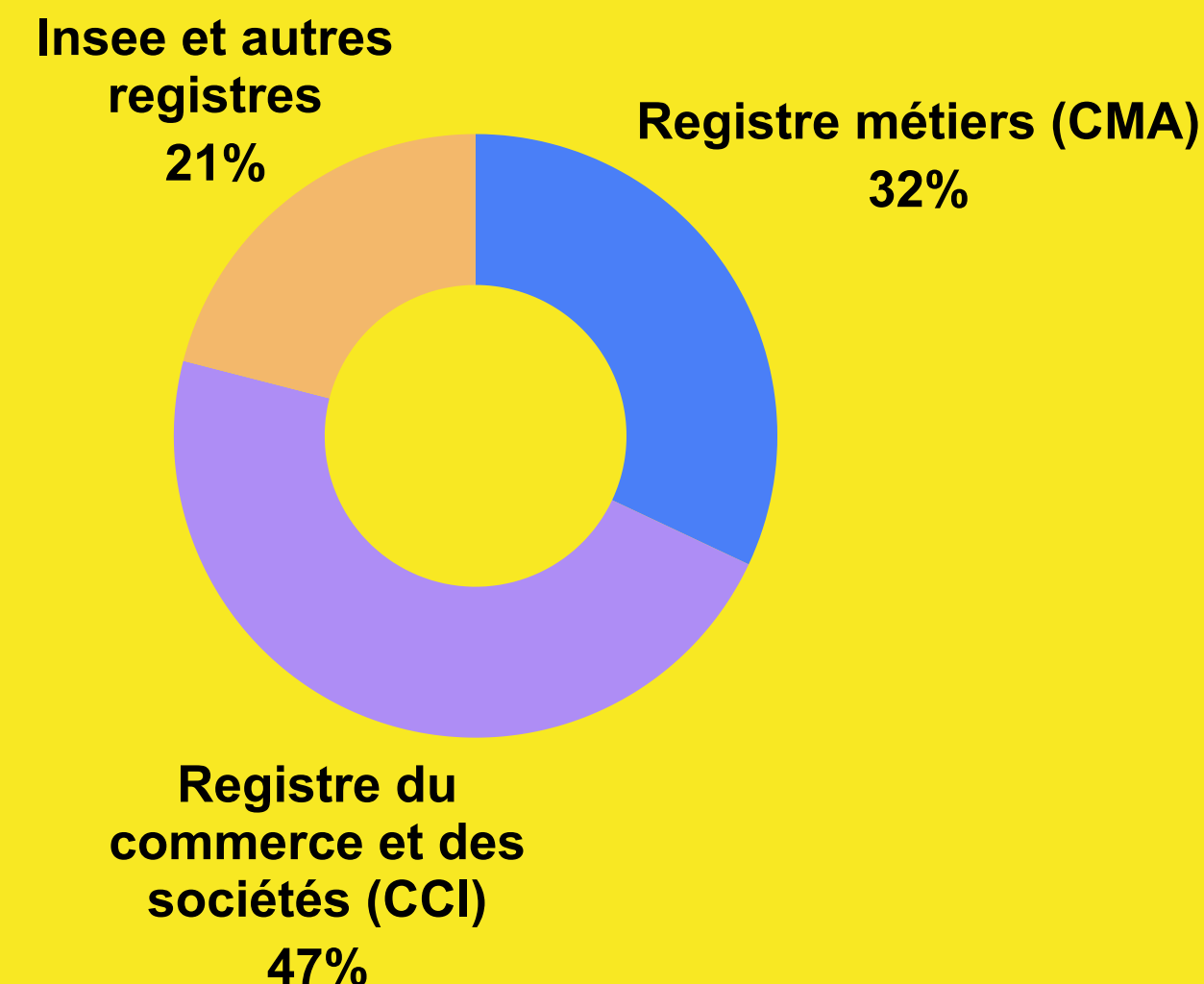


## + Secteurs d'activités

### Secteurs d'activité des porteurs de projets



### Répartition des activités par CFE



Des secteurs qui reflètent la conjoncture 2025 et qui témoignent de la variété des projets accompagnés  
BTP et Commerce ↓ | ↑ Agriculture, Artisanat, CHR (*Cafés, Hôtels, Restaurants*)

## 3 • Entreprises accompagnées

- + Tendances et contexte 2025
- + Évolution des accompagnements
- + Appui au financement des projets

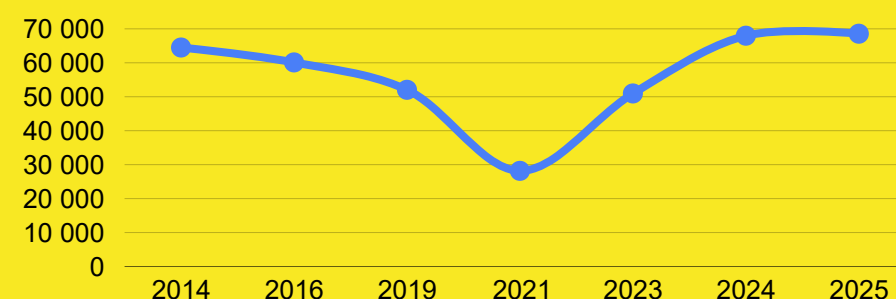


## + Tendances et contexte 2025

↑ **68 564**

Défaillances en France  
soit + 3 % par rapport à 2024  
**soit + 15.5 % vs moy. 2010-2019**  
→ Niveau historiquement élevé

Evolution des défaillances 2014 - 2024



### Contexte économique

Inflation persistante | Taux d'intérêt élevés |  
Demande en ralentissement | Hausse des coûts

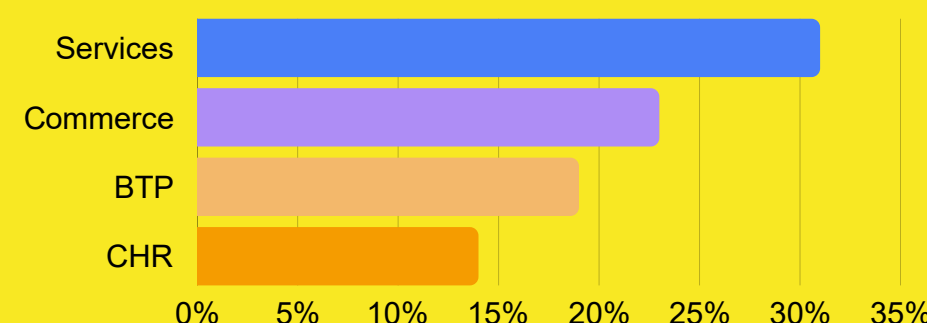
### Enjeux pour les entreprises

Trésorerie | Rentabilité | Financement | Adaptation  
des marchés

↑ **2 258**

Défaillances en région BFC  
soit + 4 % par rapport à 2024  
→ Les secteurs couteux et dépendants de la  
consommation sont + exposés

Secteurs d'activité défaillants en 2025



↓ **269**

Défaillances dans l'Yonne  
soit - 4.6 % par rapport à 2024  
→ L'Yonne résiste dans un contexte  
régional/national sous tension

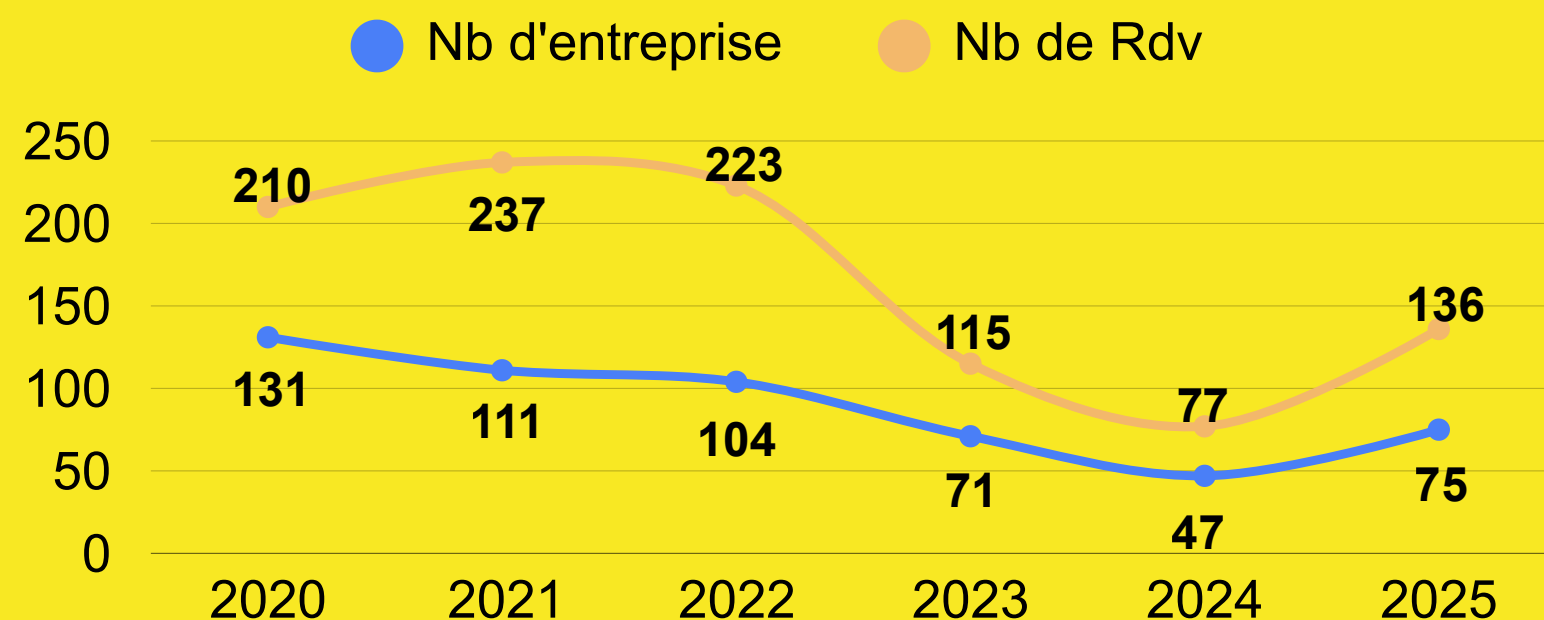
**Un niveau de défaillances élevé dans un  
contexte économique contraint, malgré une  
résilience locale.**

La Côte-d'Or et la Saône-et-Loire représentent près  
de 50 % du total des défaillances régionale

**Un contexte dégradé qui renforce le  
besoin d'accompagnement des  
entreprises**

## + En quelques chiffres

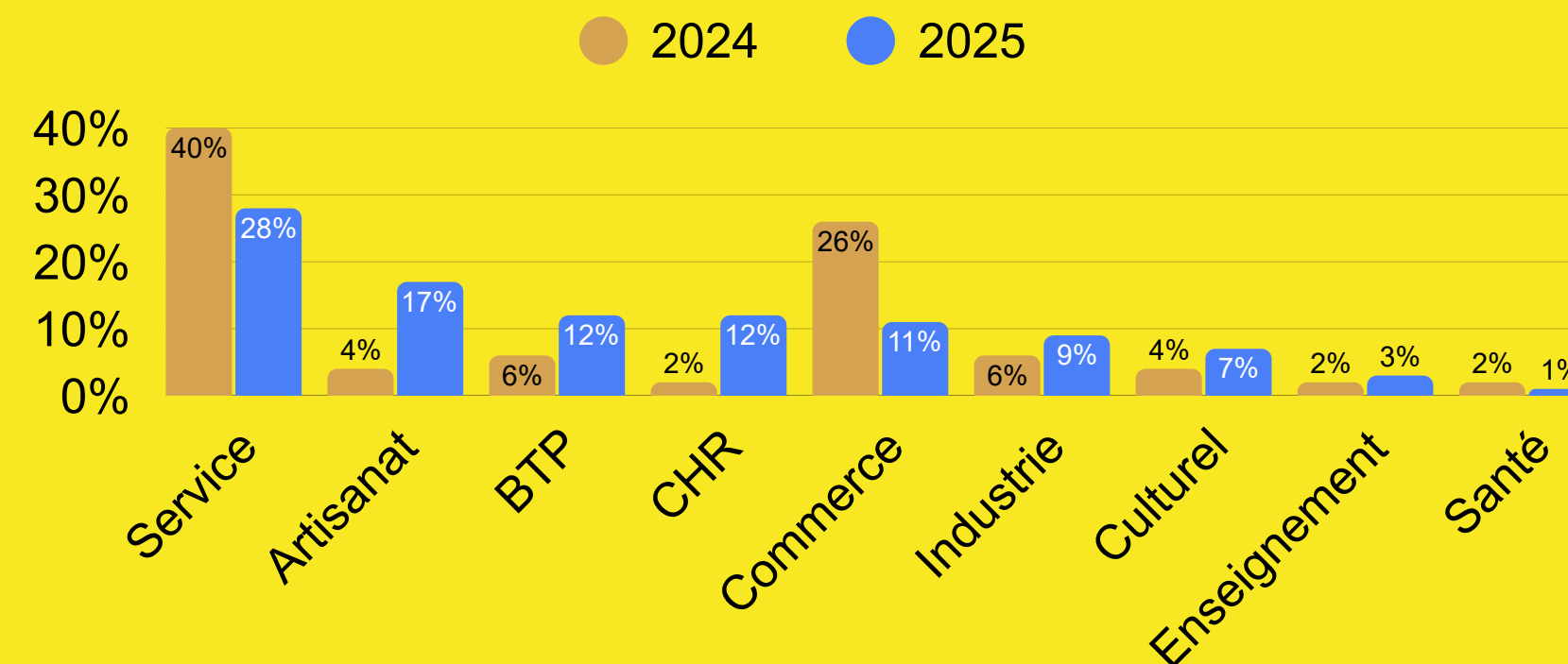
### Accompagnement des entreprises



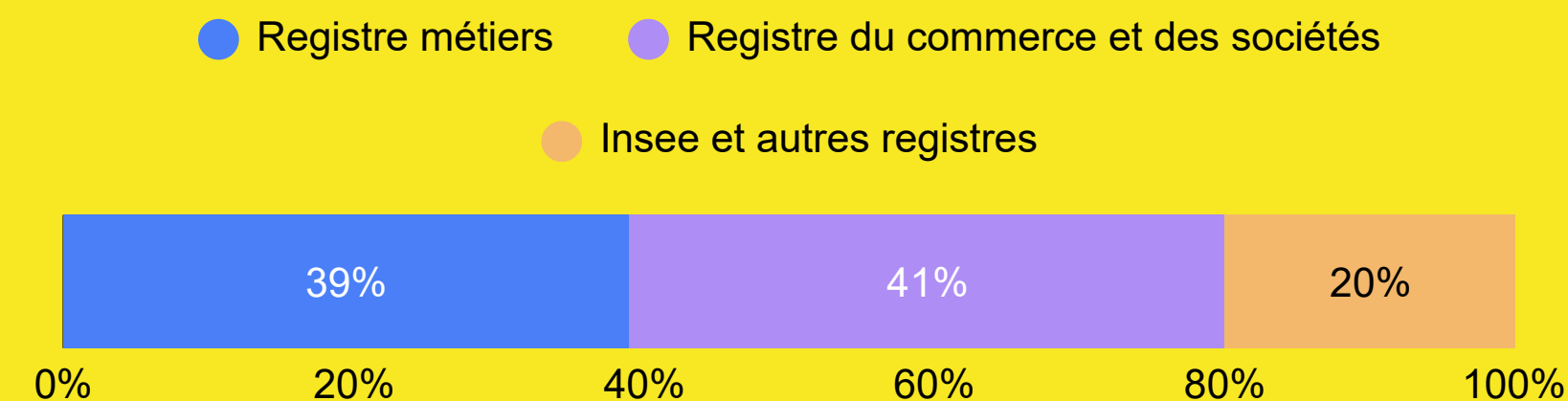
### Une reprise de l'activité d'accompagnement

L'année 2025 marque une reprise de la dynamique d'accompagnement portée à la fois par une réorganisation interne et le retour d'un pilotage dédié. Cette reprise résulte également d'une meilleure visibilité du CDET grâce à la prescription de ses partenaires et à l'engagement des équipes.

### Secteurs d'activité des entreprises accompagnées

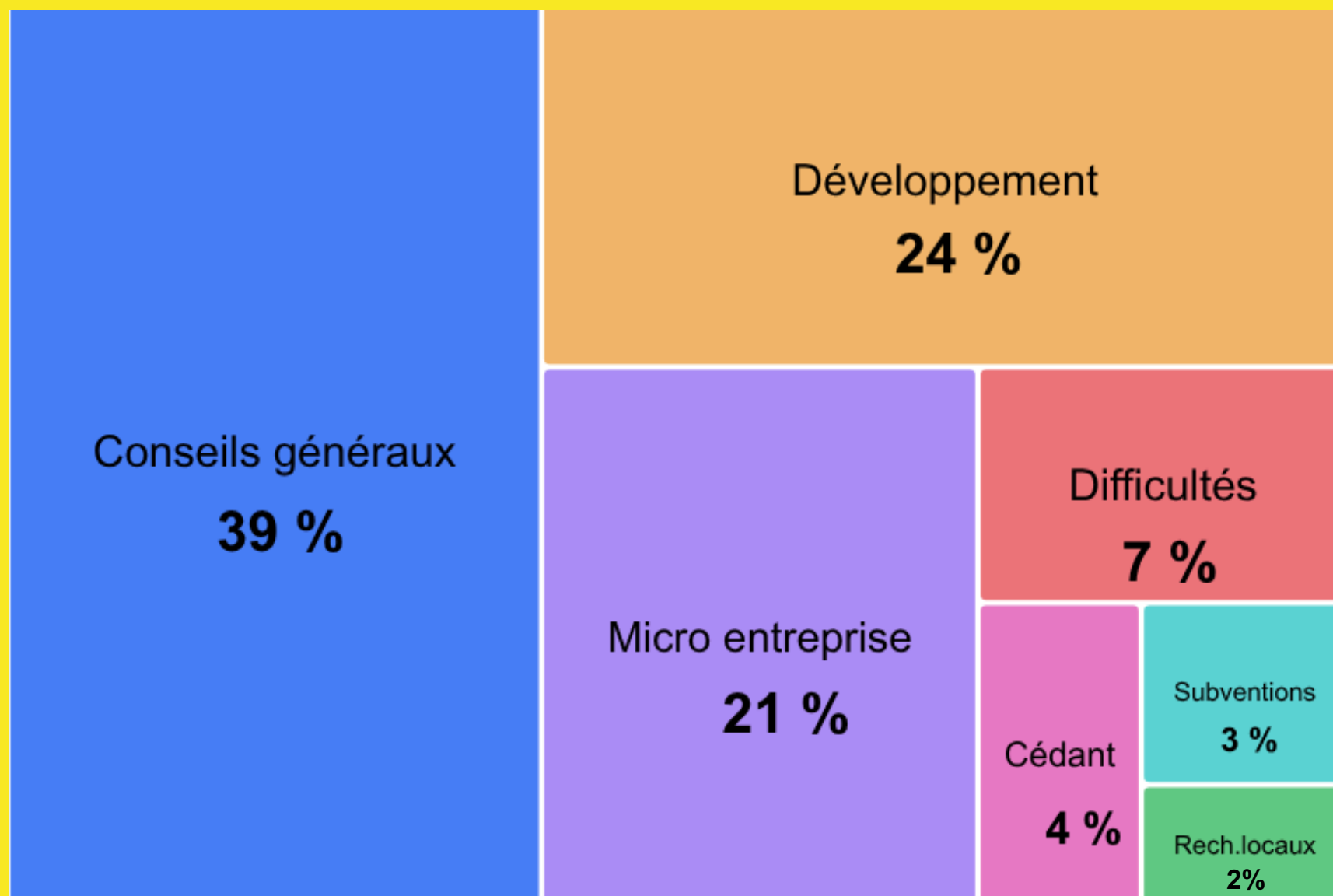


### Répartition des activités par CFE



# + Évolution des accompagnements

## Motifs de contacts



## Pérénnités des entreprises

### Taux de pérennité des entreprises accompagnées par le CDET

à 3 ans  
**80.7 %**

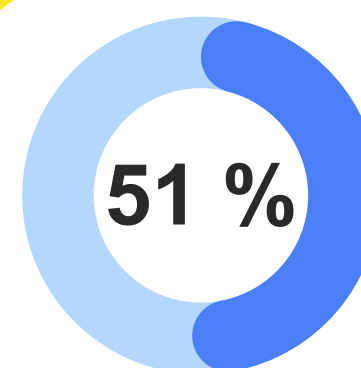
à 5 ans  
**74 %**

Taux de  
pérennité sur le  
territoire de la  
CCLTB

à 3 ans  
~ **75 %**

Taux de  
pérennité sur le  
territoire de  
l'Yonne

à 3 ans  
**72.5 %**



des entreprises accompagnées ont - de 3 ans  
➔ sécurisation des premières années d'activité

# + Appui au financement des projets

## Aide au montage des dossiers

| Entreprise              | Dispositif                                                                 | Montant   |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 12 Ter                  | Feder Rural (Fonds Européen)                                               | 170 000 € |
| Etablissement Jérusalem | Accélérateur À Projets Economie Circulaire (Région BFC - Ademe)            | 23 300 €  |
| Auto Ecole YK 89        | Prime à la Création - Reprise dans les Territoires Fragilisés (Région BFC) | 3 000 €   |

## ➔ Financements des entreprises

### Pour favoriser l'obtention d'un prêt bancaire

- Co-financement : prêt d'honneur, avance remboursable
- Garantie de prêt bancaire : Garantie Oser BFC, garantie BPI France

### Pour financer des projets

- Subventions : Europe, Etat, Région, Départements, avec montants d'intervention et des conditions variables selon les règlements d'application
- Crédit-bail : pour les investissements matériels ou immobiliers

## ➔ Zone France Revitalisation Rural - FRR

Les nouvelles entreprises créées sur le Tonnerrois peuvent bénéficier d'exonérations fiscales sur :

- Les impôts sur les bénéfices
- La Cotisation Foncière des Entreprises
- Les propriétés bâties

} jusqu'à 5 ans puis  
avec une dégressivité  
de 5 à 8 ans

- Les cotisations patronales sur la 1<sup>ère</sup> année d'embauche d'un salarié

## 4 • Pépinière Peps'In Tonnerrois

- + La pépinière d'entreprises
- + En quelques chiffres
- + Les entreprises hébergées
- + Animations et vie de la pépinière



# + La pépinière d'entreprises



Les pépinières d'entreprises accueillent et accompagnent les porteurs de projet et les jeunes entreprises dans leurs premières étapes de développement, afin de lever les freins au démarrage et favoriser leur réussite.

Créée en 2019 par la CCLTB à Tonnerre, la pépinière d'entreprises et l'espace de coworking visent à soutenir l'implantation et le développement de nouvelles activités sur le territoire. Leur gestion, leur animation et l'accompagnement des entreprises hébergées sont confiés au CDET.



**RÉGION  
BOURGOGNE  
FRANCHE  
COMTÉ**

Avec le soutien de la Région Bourgogne Franche Comté  
Peps'In Tonnerrois est labellisée à Haut Niveau de Services par la  
Région depuis 2019

### Processus d'entrée en pépinière

Entretien découverte - Accompagnement au montage dossier de présentation  
Passage en comité d'agrément - Validation par le comité d'agrément  
Intégration au sein de la pépinière - Suivi régulier et appui au pilotage de l'entreprise

### Les offres de la pépinière

Location de bureau à l'année  
Location de bureau à la journée  
Espace de coworking  
Salle de travail pour 8 personnes  
Salle de réunion modulable  
Domiciliation d'entreprise

### Les services de la pépinière

Connexion internet  
Téléphonie  
Imprimante  
Service courrier  
Cuisine et espace détente  
Animations

# + En quelques chiffres

### Location de bureau en pépinière

**5 passages en comité d'agrément**

**2 dossiers validés en domiciliation**

➔ *100 % des dossiers validés ont abouti à une création d'entreprise*

**Taux d'occupation : 53 %**

Les solutions de domiciliation à distance dont le coût est jusqu'à 50 fois inférieur à un bail commercial conjugué à des projets de création davantage tournés vers la stabilisation que la croissance explique la diminution des demandes d'hébergement en pépinière.

Ce mouvement s'inscrit dans une tendance nationale : les demandes de location de bureaux sont en recul en 2025, au profit de solutions plus flexibles et moins engageantes.

### Espace de Coworking

**L'activité de coworking enregistre un recul en 2025 avec**

*127 accueils de personne (- 17.5% vs 2024)*

*94 jours de réservation cumulée (- 46% vs 2024)*

*24 coworkeurs différents (- 11% vs 2024)*

Ce repli s'explique principalement par la perte de 3 utilisateurs très réguliers qui représentaient à eux seuls 66 jours de présence en 2024 et une moindre intensité d'usage individuelle, sur fond d'une année 2024 exceptionnellement haute.

Cette évolution reflète une tendance nationale de stabilisation des espaces de coworking après leur forte croissance pendant la période 2020-2023 (retour progressif au bureau, projets entrepreneuriaux plus prudents, télétravail à domicile).

Ces évolutions structurelles des besoins des entrepreneurs invitent le CDET à faire évoluer son offre d'hébergement global. À partir de 2026, la Pépinière Peps'In Tonnerrois proposera une formule encore plus souples : des bureaux à la ½ journée ou journée entière sans engagement.

## + Les entreprises hébergées

→ 7 bureaux loués à l'année avec une diversité d'activités

### En pépinière

#### Au rez-de-chaussée

**AJ Service 89** - Aide à la personne

#### En domiciliation

**Do web** - Conseils en relations publiques

**Mariaud Nicolas** - Kinésithérapeute

**Djestou** - Prestations viticoles

### En hôtel d'entreprise

#### Au rez-de-chaussée

**AETM** - Gestion de biens immobiliers

**LDS 89** - Cabinet comptable

**AICEES** - Association comptable pour EHPAD

#### Au 1er étage

**MSA** - Organisme social agricole

**Transdev** - Transport de voyageur

La sortie de pépinière est aujourd'hui contrainte par une offre insuffisante de locaux professionnels adaptés sur le territoire, limitant les possibilités d'implantation des entreprises accompagnées.

Cette situation souligne l'intérêt de développer une offre immobilière économique complémentaire, afin de sécuriser les parcours résidentiels des entreprises après leur passage en pépinière.

## + Animations et vie de la pépinière

### Animations

**Objectif : Accompagner la montée en compétences des créateurs et chefs d'entreprise sur des sujets stratégiques**

- 9 Ateliers programmés – 10 ateliers réalisés (dont 2 ateliers spécifiques pour la Mission Locale et le Greta)
  - *ANNEXE I - Programme les Ateliers de la Pépinière*
- 1 journée portes ouvertes de la pépinière
  - *ANNEXE II - Affiche Journée Portes Ouvertes*

### Convivialité

**Objectif : Développer un esprit communautaire par des moments de partage conviviaux au sein de la pépinière**

- Décembre : Petit déjeuner de Noël de la pépinière

### Réseau Régional des Pépinières BFC

*Animé par l'Agence Economique Régionale*



**Objectifs : Permettre aux opérateurs des pépinières d'acquérir des compétences spécialisées sur des thématiques clés**

- Février : Réunion de rentrée du réseau
- Mars : Atelier de partage des pratiques | Entreprises en difficulté
- Avril : Webinaire | Les acteurs rencontrés lors d'une cessation d'activité
- Septembre : Atelier de partage des pratiques | La stratégie commerciale
- Novembre : Webinaire | Stratégie commerciale
- Décembre : Atelier de partage des pratiques | Les étapes de la vie d'une entreprise

## 5 • Animation économique

- + Réseaux d'entreprises
- + Évènements & ateliers thématiques
- + Chèques Kdo de proximité
- + Participation aux événements partenaires



## + Réseaux d'entreprises

### Club d'entreprises employeuses du Tonnerrois

**Objectifs : acculturation sur des thématiques spécifiques et partage d'expérience**

4 réunions - 6 entreprises (30 entreprises ciblées)

#### Thématiques abordées

- Attractivité résidentielle : attirer et fidéliser les salariés
- RT2E - Réseau pour la Transition Ecologique et Economique
- Présentation des dispositifs d'aides AER et BPI

### Club d'entreprises métiers d'arts, luxe et savoir-faire d'exception

**Objectifs : fédérer les artisans d'art pour promouvoir la filière sur le territoire**

2 réunions - 14 artisans (19 artisans ciblées)

#### Réflexions abordées

- Identité et formalisation du collectif
- Définition des objectifs communs
- Promotions des savoir-faire
- Organisation d'évènements

## + Événements & ateliers thématiques



**Objectif : Acculturer les dirigeants d'entreprises aux nouvelles technologies numériques**

5 ateliers thématiques autour de l'IA et de la facturation électronique

4 intervenants (Subotai, CCI, CMA, SOLC) & présentation d'Aux\_R Factory Le Fab Lab

➡ 22 participants

*ANNEXE III - Programme La Journée du Numérique 2025*



**Objectifs : Co-organisation du concours, accompagnement à la structuration des projets et montage des dossiers de candidatures, préparation et coaching avant présentation du projet devant le jury**

➡ 8 candidats

➡ 4 lauréats et 1 prix du public



**Objectifs : permettre aux entrepreneurs d'acquérir des outils concrets et des compétences clés pour développer leur activité au quotidien.**

➡ 12 participants

➡ 10 ateliers

➡ Ces actions contribuent à renforcer la structuration et la montée en compétences des entrepreneurs locaux

# + Chèques Kdo de proximité

### Qu'est ce que c'est ?

Il s'agit d'un **chèque cadeau** que les **particuliers** et les **entreprises** peuvent acheter pour **offrir à leurs proches, collaborateurs ou clients**. Son intérêt est de **soutenir l'économie de proximité**, puisque sa dépense est limitée aux commerçants et entreprises partenaires du Tonnerrois, permettant ainsi de réinjecter directement l'argent sur le territoire et de dynamiser l'activité locale.

### Pour qui ?

- Particuliers : les chèques Kdo de proximité sont en vente à l'Office du Tourisme de Tonnerre
- Entreprises : sur bon de commande auprès du CDET (les entreprises peuvent être exonérées de cotisations sociales sous conditions)

### Chiffres 2024-2025

**13 130 €**

Montant des chèques vendus

**12 225 €**

Remboursements effectués

### Nouveautés 2025

- Création d'un nouveau visuel (logo + chèque)

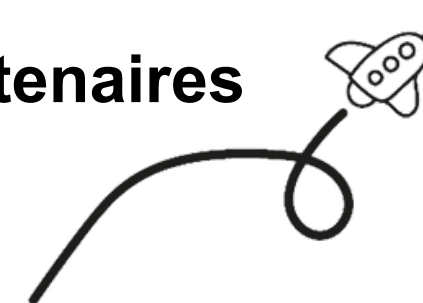


- Mise en place d'un partenariat avec des entreprises du territoire pour soutenir le dispositif (100% gratuit pour les partenaires)



### + de 70 entreprises partenaires

Découvrez les partenaires de l'opération Chèques Kdo



## + Participation aux événements partenaires

### 100 ans de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat

Remise de prix "Entreprise remarquable"



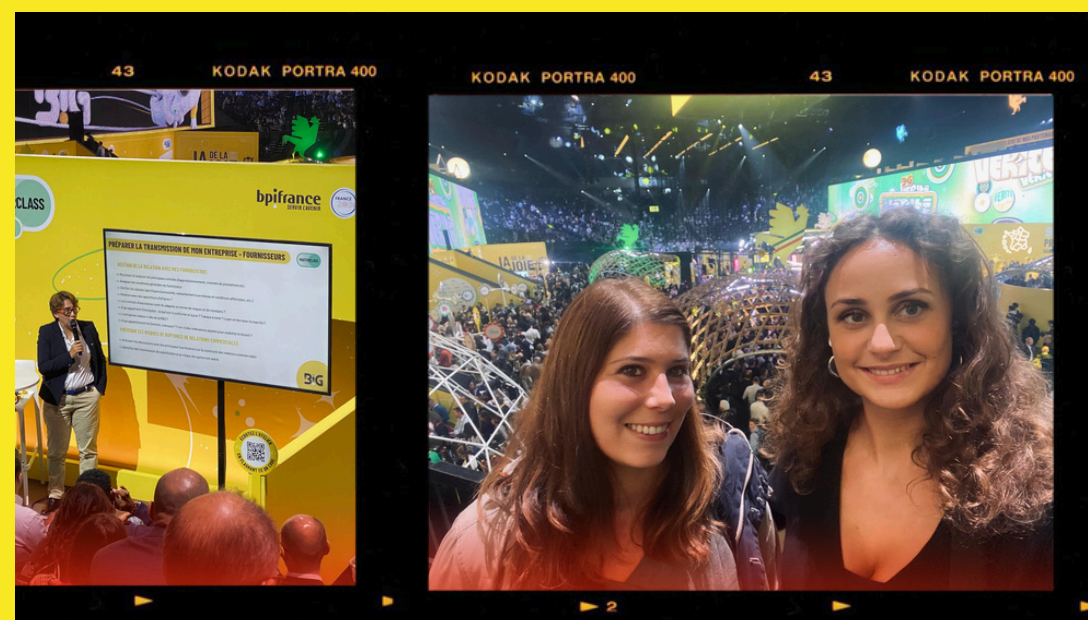
Trophées réalisés par **Alan Sabini**  
Ebéniste - designer à Tonnerre

Des trophées pour deux **"Entreprise remarquable"** du territoire

**Les Fromages de Thomas SAS Roy**

### Big BPI France

Le rendez-vous national annuel des entrepreneurs



Une journée pour **s'informer et réseauter** avec les acteurs de l'écosystème

+ de **500 ateliers thématiques** :  
création d'entreprise, développement durable, transformation digitale, IA, deeptech, industrie 4.0, international, financement de la croissance, santé, management...

### Auxerre Business Solution

Un événement BtoB pour booster la productivité des entreprises



Un évènement organisé par la **CCI de l'Yonne, la Maison de l'Entreprise et Centre France Parc Expo** avec des conférences thématiques : IA et No-code, le management pour maximiser la productivité et sur la RSE

## 6 • Actions territoriales

- + Actions en lien avec les collectivités locales
- + Réseaux économiques et institutionnels
- + Structuration des filières



## + Actions en lien avec les collectivités locales

### CC Le Tonnerrois en Bourgogne

#### Développement économique

- Prospection d'entreprises
- Commercialisation de la ZA Actipôle & de la pépinière Peps'In Tonnerrois
- Suivi et mise à jour du foncier économique (via l'outil Vmap)

#### Accompagnement & suivi

- Accompagnement des porteurs de projet (ZA Actipôle + pépinière)
- Suivi des entreprises implantées

#### Animation & gouvernance

- Organisation & animation commission économique
  - Animation d'un club d'entreprises employeuses
  - Réunions d'équipe - service attractivité

#### Partenariats & événements

- Participation aux Réseau Economique Territorial
- Actions avec l'Office de Tourisme (Journée Européennes du Patrimoine, Rencontres touristiques)

### Ville de Tonnerre

#### Pilotage des projets

- Réunions opérationnelles (suivi de projets)

#### Animation économique

- Animation du Club d'entreprises « Métiers d'arts, luxe & savoir-faire d'exception »
- Organisation du concours Tonnerre Innov'

#### Accompagnement

- Appui aux porteurs de projet, entreprises & commerces
- Accompagnement des candidats pour le Concours Tonnerre Innov'

#### Valorisation du territoire

- Participation à la célébration des 20 ans du label "Entreprise du Patrimoine Vivant"

## + Réseaux économiques et institutionnels

### CCI de l'Yonne

#### Appui aux entreprises

- Réunions de service hebdomadaires
- Prospection d'entreprises en lien avec l'offre de service

#### Événementiel & représentation

- Participation au salon Vita'Créa (Octopus – Auxerre)

#### Vie interne

- Réunions du personnel

### CMA région Bourgogne Franche Comté

#### Développement économique

- Prospection d'entreprises en lien avec l'offre de service

#### Événementiel

- Participation à la soirée des « 100 ans »

### Réseau Économique Territorial

#### Ecosystème départemental dédié au développement économique

- Réunion bimestrielle coanimé par la Région BFC et la DREETS
- Présentation des dispositifs d'accompagnement, échanges sur les projets en cours et partage d'actualités économiques

### Mission Locale de Tonnerre

#### Accompagnement des publics

- Animation & coaching d'un groupe « 18–25 ans » (création d'entreprise)

#### Lien entreprises

- Participation aux « P'tit Déj Employeurs »

### Greta de Tonnerre

#### Sensibilisation & formation

- Réunion d'information à la création d'entreprise (stagiaires D.A.Q 2.0 – préqualification)

### Comité local pour l'emploi

#### Partenariat

- Participation aux actions pour la mise en place de la loi plein emploi

### Réseau Régional de l'Innovation

#### Ecosystème régional dédié à l'innovation

- 150 structures en région / environ 2 réunions en visio par an + 1 plénière

# + Structuration des filières

## Objectif

Définir une stratégie économique claire, à moyen et long terme, pour stimuler l'attractivité du territoire, le développement d'entreprises et la création d'emplois

## Intérêts de la structuration en filières

- Concentrer les ressources sur des secteurs stratégiques
- Cibler efficacement le développement économique
- Diversifier l'écosystème économique et réduire les dépendances sectorielles
- Renforcer la résilience face aux incertitudes économiques

## Effets attendus

- Création d'une identité économique territoriale
- Attractivité accrue pour les entreprises, investisseurs et talents
- Développement de synergies locales entre les acteurs d'une même filière
- Mise en place de formations adaptées, en lien avec les besoins des entreprises

## Chiffres clés du territoire

15 138 habitants (2022) | 2 808 entreprises actives (2025)  
1 255 EI & ME | 217 TPE (> 10 salariés) | 58 PME (< 10 à salariés)

## Filières stratégiques identifiées

Luxe & savoir-faire d'exception | Tourisme & patrimoine |  
Alimentation | Industrie | Industries culturelles & créatives



# 7 • Communication et visibilité

+ En quelques chiffres

+ Modernisation des outils de communication

+ Revue de presse

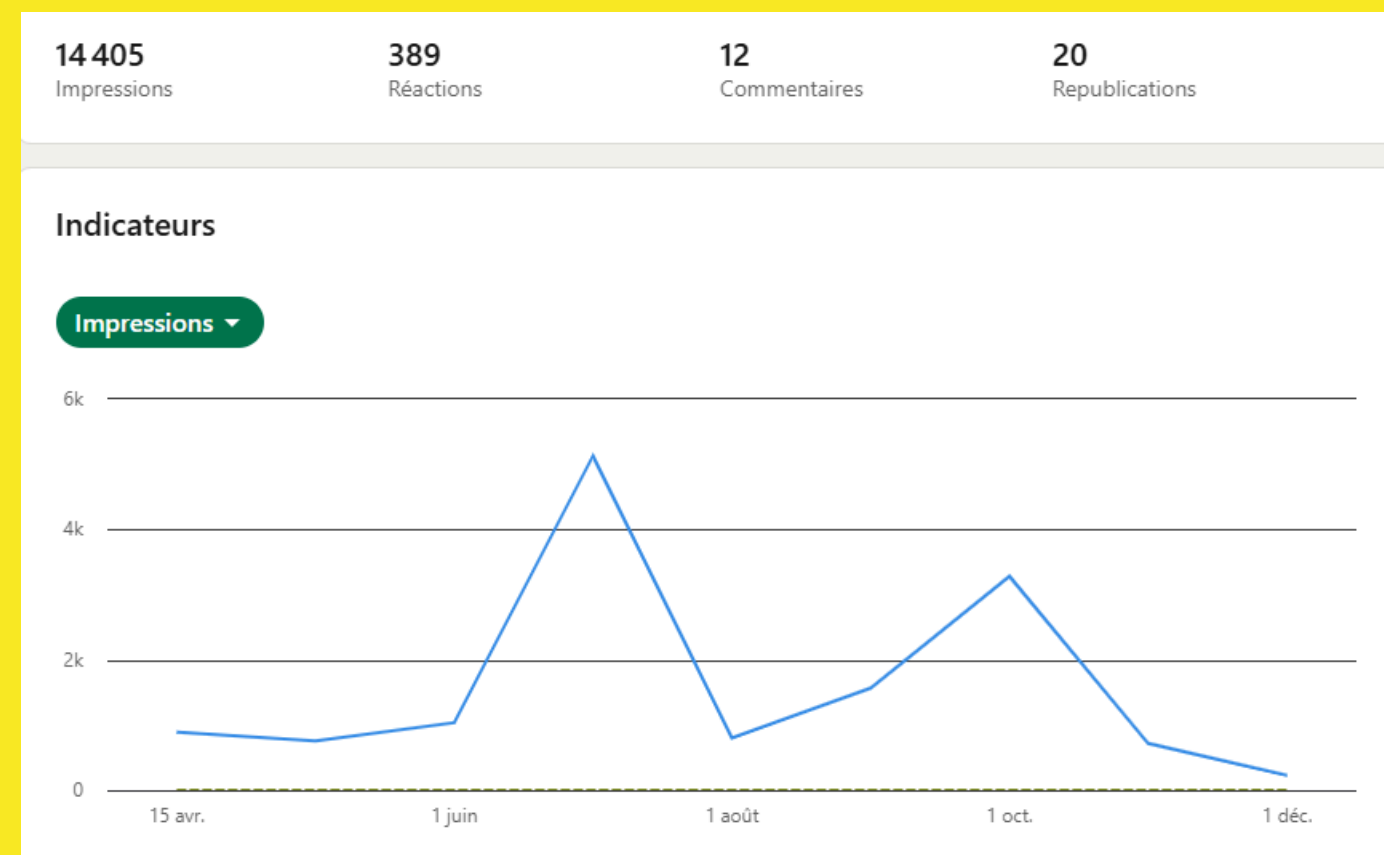
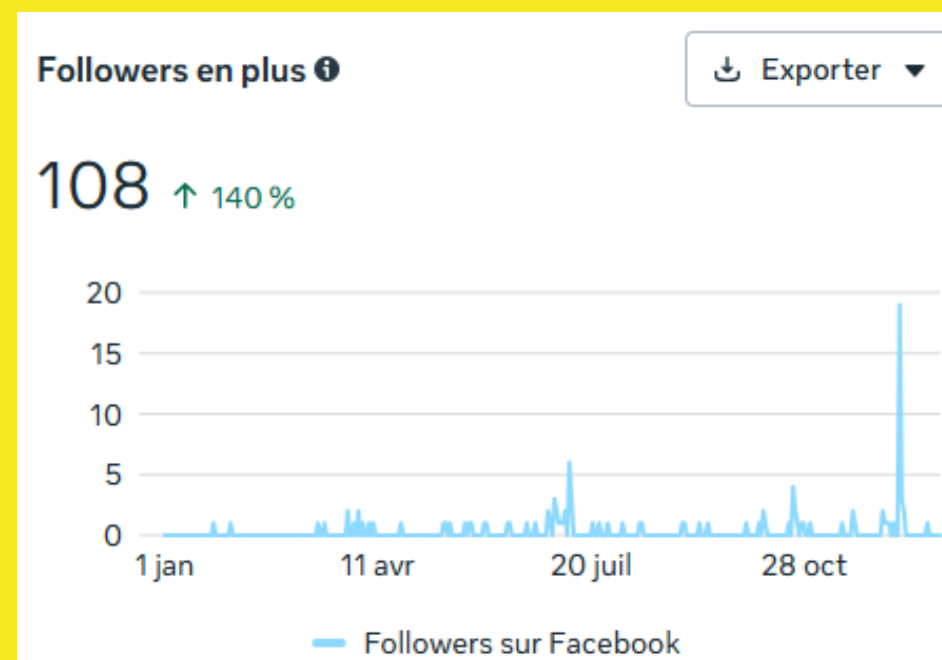


## + En quelques chiffres

**Facebook : 824 followers**  
+ 140 % vs 2024

**Linkedin : 220 abonnés**  
+ 56 % vs 2024

**Google**  
Avis 4.5/5



- **Dynamique de communication positive**
- **Forte croissance de la communauté sur les réseaux sociaux**
- **Bonne satisfaction des usagers**

**Centre de Développement Économique du Tonnerrois**

4,5 ★★★★★ 6 avis ⓘ

Association ou organisation

[Site Web](#) [Itinéraire](#) [Avis](#) [Enregistrer](#)

[Partager](#) [Appeler](#)

**Adresse :** 2 Av. de la Gare, 89700 Tonnerre

**Téléphone :** 03 86 55 39 00

**Horaires :** Ouvert · Ferme à 17:30 ▼

[Suggérer une modification](#) · Vous êtes le propriétaire de cet établissement ?

Les avis ne sont pas vérifiés ⓘ

**Infobel** 4,5/5 12 avis

**Google** 4,5/5 6 avis

[+ Ajouter un avis](#)

# + Modernisation des outils de communication

## Nouvelle identité graphique et nouveau site internet

### Objectifs

Moderniser l'image du CDET | Assurer une identité visuelle cohérente sur tous les supports | Renforcer la lisibilité et la reconnaissance de la structure

### Déclinaisons mises en place

Nouveau site internet [www.cdet89.fr](http://www.cdet89.fr) | Papeterie | Documents de communication | Supports institutionnels

### Campagne de communication prévue en mai-juin 2026

Panneaux ville de Tonnerre | Distribution d'affiches et plaquettes



À vos côtés pour entreprendre et se développer

- Créations d'entreprises
- Projets de développement
- Ateliers et animations
- Solutions d'hébergement

Nous sommes là, pour vous accompagner, contactez-nous

**cdet**  
2 Av. de la Gare cdet89.fr  
89700 Tonnerre 03 86 55 39 00

## + Revue de presse

**TONNERROIS → Vie locale**

**COMMERCE ■ Une opération relancée par le Centre de développement économique du Tonnerrois (CDET)**

## Des chèques-cadeaux sous le sapin

Les entreprises, les collectivités et même les particuliers peuvent s'en procurer et les utiliser dans plus de soixante-dix commerces de proximité du territoire, de Fligny-la-Chapelle à Ravières.

« Les retombées sur le commerce local sont indéniables, surtout dans cette période de Noël, comment Valérie Delprat, responsable du magasin du même nom à Tonnerre. Nous avons régulièrement des Tonnerrois qui arrivent avec ces chèques-cadeaux. Souvent, le fait d'en avoir reçus par son entreprise déclenche un achat plus important, qui était en attente. C'est vraiment un coup de pouce pour tout le monde. »

**5 ou 10 €**  
Nouveau logo, nouvelle couleur, les chèques-cadeaux de proximité sont de retour dans les commerces tonnerrois. Une opération relancée par le Centre de développement économique du Tonnerrois (CDET), qui, cette année encore, s'adresse aux entreprises, aux collectivités et aux particuliers.

Depuis plusieurs années, des entreprises et des collectivités ont pris l'habitude d'offrir ces titres de paiement, en partie déductibles, à leurs salariés, à Noël. « Depuis l'année dernière, nous avons voulu aller plus loin en en faisant profiter les particuliers », explique Gabrielle Leboucq, chargée de développement économique du Tonnerrois. Une idée de cadeau de Noël pour la grand-tante ou le cousin qui auront ainsi la possibilité de trouver leur bonheur dans plus de soixante-dix commerces de proximité du territoire, de Fligny-la-Chapelle à Ravières. Certains restaurants les acceptent, mais les grandes enseignes sont exclues de cette opération. Ces chèques ont une valeur de 5 ou 10 €. Ainsi, plus de 15.000 € sont réinjectés chaque année dans l'économie locale par ce biais.

**Opération gratuite pour les commerçants**  
Le dispositif a été lancé par la Belle Armée. Sa disparition, avec la dissolution de l'association des commerçants en 2023, avait fait réagir les entreprises qui se sont tournées naturellement vers le CDET, devenu incontournable dans l'accompagnement des entreprises sur le territoire. Vu l'importance économique pour les petits commerçants, les responsables avaient décidé de prendre les choses en main.

Pour les commerçants, l'opération est complètement gratuite. Il leur suffit d'une signature et d'un coup de tampon pour entrer dans le bouc.

**UTILISATION.** Pour les commerçants, l'opération est complètement gratuite. Il leur suffit d'une signature et d'un coup de tampon pour entrer dans le bouc.

## Ils parlent de nous

L'Yonne Républicaine & CC Le Tonnerrois en Bourgogne

Des articles de presse qui mettent en lumière les actions du CDET avec une visibilité croissante auprès des acteurs du territoire

**TONNERROIS → Vie locale**

**ÉCONOMIE ■ Porteurs de projets et grand public invités demain à découvrir Pep's In Tonnerrois, au Sémaphore**

## La pépinière ouvre grand ses portes

Comment fonctionne une pépinière d'entreprises ? À qui s'adresse-t-elle ? Le public, professionnels et particuliers, pourra le découvrir demain au Sémaphore.

« C'est une fourmille d'entreprises dans la pépinière Pep's in Tonnerrois, installée au rez-de-chaussée et au premier étage du Sémaphore, à Tonnerre. » Nous avons des bureaux occupés des deux côtés », indique Gabrielle Leboucq, chargée de développement économique du Centre de développement économique du Tonnerrois. « Comme dans toutes les pépinières, nous avons des entreprises qui arrivent, d'autres qui partent. Nous avons gagné de la place d'un côté. Ouvert des espaces de l'autre. Il y a toujours un turn-over qui montre une certaine attractivité pour le Tonnerrois. »

**Un lieu ouvert aux particuliers**  
La pépinière ouvrira ses portes demain, de 14 à 20 heures. Une première qui s'adresse aussi à eux notamment, pour télétravailler dans de très bonnes conditions », assure Gabrielle Leboucq.

La communauté de communes le Tonnerrois en Bourgogne (CCLIB) n'avait pas lésiné sur les moyens lors de la création de la structure, entre bureaux individuels, bureaux partagés et espace de coworking dernier cri, avec petite cuisine, espace de repos, salle de jeux avec baby-foot, le tout avec du très haut débit et du matériel haute technologie. C'est le CDET qui assure la gestion de cette pépinière, mais surtout ce sont des professionnels qui parlent à des professionnels. L'assurance d'un accompagnement pour le montage des dossiers et la connaissance des outils.

« Ce travail est mené en partenariat avec la Région et les chambres consulaires. »

**Un coup de pouce**  
Objectif : donner le coup de pouce qui fait avancer des situations, et même faire sauter le pas à des novices. Depuis le début d'année 2025, plusieurs ateliers ont déjà eu lieu et d'autres sont encore programmés, sur des thèmes qui varient et avec différents partenaires du CDET. Les porteurs de projets peuvent être accompagnés dans toutes les démarches de création ou de reprise. « On sent un certain fléchissement en ce qui concerne, constate Gabrielle Leboucq, l'incertitude actuelle au niveau national et international ne facilite pas les choses. Malgré tout, nous avons des rendez-vous réguliers. »

Le CDET intervient aussi auprès des entreprises en difficulté. « Elles peuvent pousser la porte. Ça fait partie de notre rôle d'aider à trouver des solutions. »

**Pratique.** Vendredi 11 avril, de 14 à 20 heures, au Sémaphore, 2, avenue de la Gare, à Tonnerre. Infos : [cdtoncontact@cdtonnerrois.fr](mailto:cdtoncontact@cdtonnerrois.fr).

**ACCOMPAGNEMENT.** Gabrielle Leboucq, chargée de développement du CDET, assure le suivi des jeunes entrepreneurs.

**TONNERROIS → Vie locale**

**TONNERRE ■ Huit porteurs de projet étaient en lice pour le concours Tonnerre Innov qui aide les futurs commerçants**

## Un coup de pouce pour son installation

Le premier prix, doté de six mois de loyer offerts par la Ville, à hauteur de 500 € par mois, a été attribué à Marilyn Orsat pour son projet de restaurant et bar le Chaud'Vin d'ici et d'ailleurs.

Les résultats du concours Tonnerre Innov ont été proclamés jeudi. Huit candidats étaient en lice. « Nous avons été une fois de plus surpris de voir une telle énergie, de découvrir d'aussi belles idées et une telle envie de faire de votre passion votre vie professionnelle, d'autant plus que vous avez choisi Tonnerre pour vous installer », soulignait le maire Cédric Clech.

« Sur les dix projets présentés lors de la première édition en 2022, sept ont été concrétisés, cela fait marquer Alain Laplaud, le président du Centre de développement économique du Tonnerrois (CDET) qui était aussi investi dans cette opération. Ils ont eu des fortunes diverses, cela fait partie aussi de la vie d'entrepreneurs. Si l'on peut vous donner un conseil : n'ayez pas peur, foncez ! Car vous n'êtes pas seuls, nous sommes et nous resterons à vos côtés. »

Huit dossiers sont donc arrivés en quelques semaines à la mairie. Des projets divers et plus ou moins avancés : la création de salon de soins esthétiques ; le lancement d'un lieu social et immersif autour de scénarios originaux, où les clients deviennent acteurs d'escape game nouvelle génération ; une onglerie ; ou une éco-auberge.

Le premier prix, doté de six mois de loyer offerts par la Ville, à hauteur de 500 € par mois, a été attribué à Marilyn Orsat pour son projet de restaurant et bar le Chaud'Vin d'ici et d'ailleurs. Un concept autour de produits de saison et de recettes originales. Il s'adressera à celles et ceux qui recherchent une cuisine locale et accessible.

Pour le deuxième prix, il y a eu deux et acquiescent. Avec l'échoppe des Arcanes, Laure Hourley propose un atelier-boutique dédié à la fabrication d'articles et d'accessoirs de maroquinerie. De son côté, Yassin Kouach lancera une automoto école en s'inspirant pour la mobilité inclusive et en accompagnant les jeunes et les publics éloignés de l'emploi, dans l'obtention du permis de conduire.

Céline Gueniot, avec l'atelier de céramique O'Patatouri, a obtenu le troisième prix, son idée étant de proposer, en plus de la poterie, des sessions d'initiation plusieurs fois par mois. Un prix spécial du jury a été attribué à Marie Guibourt pour la création d'un nouveau lieu culturel, le 12 Ter, dédié à l'humour et à la création artistique.

**Pas de prix du public.**  
À noter que le prix du public n'a pas pu être attribué puisque le nombre de votants sur Internet est passé en une nuit de quelques milliers à plus de 110.000. « Nous soupçonnons évidemment des fraudes mais comme je ne pense pas que ça vienne de la Russie, et que nous sommes entre nous, nous ne disposerons pas plainte... Mais, à contrecoeur, dans un souci d'équité et de légitimité, nous avons décidé d'annuler purement et simplement ce prix », indique Cédric Clech.

**CANDIDATS.** Des projets divers, plus ou moins avancés, sont arrivés à la mairie. Les résultats ont été annoncés jeudi.

Attractivité

## UNE PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

au cœur du Tonnerrois pour soutenir la dynamique économique locale

La Communauté de Communes Le Tonnerrois en Bourgogne a fait le choix stratégique d'implanter une pépinière d'entreprises au sein du Sémaphore, un site emblématique situé en cœur de ville, face à un vaste parking et à deux pas de la gare de Tonnerre. Ce positionnement privilégié en fait un lieu d'accueil idéal pour les porteurs de projets et les jeunes entreprises.

Cette pépinière répond à un besoin de foncier pour l'installation d'entreprises, avec des bureaux adaptés et confortables (climatisation, ligne téléphonique et internet, salle de restauration, salles de réunions), avec possibilité d'y être simplement domicilié.

La gestion de cette structure a été confiée au CDET (Centre de Développement Économique du Tonnerrois), une association engagée dans le soutien à l'entrepreneuriat local. En plus de la mise à disposition des locaux, le CDET propose un accompagnement personnalisé, ainsi qu'un large éventail de services pour favoriser le développement des entreprises hébergées.

La pépinière du Sémaphore bénéficie du label "Pépinière à haut niveau de service", attribué par la Région Bourgogne-Franche-Comté, gage de qualité et d'exigence en matière d'accueil et de services proposés.



"Nous avons l'environnement de travail qu'il vous faut !"



Les professionnels peuvent y accéder à différents espaces de travail, selon leurs besoins :

- Un bureau individuel ou partagé ;
- Une salle de réunion modulable pouvant accueillir jusqu'à 50 personnes ;
- Un espace de coworking en open space ;
- Une salle de travail privatisée pour des groupes jusqu'à 10 personnes.

Contact :  
Le Sémaphore : 2, avenue de la Gare – 89700 TONNERRE  
Tel : 03.86.55.39.00  
Email : [cdtoncontact@cdtonnerrois.fr](mailto:cdtoncontact@cdtonnerrois.fr)

6. LE TONNERROIS EN BOURGOGNE N°22- AOÛT-SEPTEMBRE-OCTOBRE 2025

## 8 • Partenariats

+ Démarche partenariale du CDET

+ Relations partenariales



## + Démarche partenariale du CDET

### Une démarche partenariale initiée en 2019

Le CDET mobilise des financements complémentaires pour renforcer ses actions, en s'appuyant sur un réseau engagé de professionnels (banque, assurance et expertise comptable) déjà partenaires.

### Pourquoi nous rejoindre ?

Associer votre image à un acteur clé du territoire  
Contribuer concrètement au développement économique local  
Intégrer un réseau dynamique et engagé

### En 2025, ils nous soutiennent :



# + Relations partenariales

Relations partenariales permettant le renforcement de l'accompagnement proposé aux porteurs de projet et aux entreprises



*Partenaire depuis 2021*

## Banque et assurances

Conseils financiers, demande de financement bancaire, assurances, solutions et moyens de paiement, garantie de prêt bancaire Oser BFC

### 👉 Bénéfices

Sécurisation du financement et augmentation des chances d'obtention de prêt



*Partenaire depuis 2019*

## Filière du Groupe LDS - Cabinet d'expertise

Conseils, aide au choix du statut juridique, réalisation de prévisionnel financier, gestion comptable, social, fiscal et juridique

### 👉 Bénéfices

Structuration solide du projet et meilleure prise de décision dès le démarrage.



*Partenaire depuis 2021*

## Assureur

Conseils en assurances (santé, prévoyance, activités professionnelles, épargne salariale...), réalisation d'un bilan des risques des entrepreneurs offert

### 👉 Bénéfices

Meilleure protection du projet et réduction des risques liés à l'activité.

# 9 • Vie associative et perspectives

+ Gouvernance

+ Perspectives



## + Gouvernance



● **Alain LAPLAUD**  
**Président**

Représentant de la Chambre  
de Commerce et d'Industrie  
de l'Yonne



● **Chantal PRIEUR**  
**Vice-présidente**

Représentante de la  
Ville de Tonnerre



● **David MARTIN**  
**Trésorier**

Représentant de la Chambre  
des Métiers et de l'Artisanat  
Région BFC



● **Eric DELPRAT**  
**Trésorier adjoint**

Représentant de la  
Communauté de Communes  
Le Tonnerrois en Bourgogne



● **Estelle DULION**  
**Secrétaire**

Représentante de la Chambre  
des Métiers et de l'Artisanat  
Région BFC - Délégation Yonne

## + Gouvernance

### Une gouvernance active au service du pilotage de l'association

| Instance                                                 | Dates                                                                    | Sujets clés                                                                        |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Bureau (9 réunions)<br>1 x / mois - 6 membres            | 31.01   21.02   28.03   25.04   23.05  <br>20.06   26.09   10.10   04.12 | Pilotage/accompagnement, événements,<br>stratégie, communication, RH/admin,        |
| Conseil d'Administration<br>2 réunions / an - 12 membres | 25.04   10.10                                                            | Suivi activité, temps forts, budget/rapport<br>activité, orientations stratégiques |
| Assemblée Générale<br>2 réunions / an - 20 membres       | 20.06   04.12                                                            | Idem CA + approbations formelles                                                   |

➡ En 2025, nos instances ont réuni 70% des membres

Ces délibérations ont piloté l'activité, arbitré les priorités, adapté l'offre aux entrepreneurs et renforcé le rôle du CDET sur le Tonnerrois.

## + Perspectives

### 2026 : Ambitions et vigilance financière

#### Ambitions et axes de développement

##### **Adapter l'accompagnement**

Accompagnement précoce et structurant avec un focus viabilité/pérennité

Augmentation du nombre de porteurs de projets accompagnés via les nouveaux outils de communication + campagne

##### **Structurer les filières**

Luxe & savoir-faire, Tourisme & patrimoine, Alimentation, Industrie, ICC pour synergies et identité territoriale

##### **Renforcer les animations économiques**

Réflexion sur les clubs (employeuses, métiers d'arts) - Réédition de la Journée du Numérique en 2026

Lancement de nouveaux événements : L'Afterwork des dirigeants tonnerrois + Découverte des métiers du Tonnerrois

##### **Faire évoluer l'offre d'hébergement**

Formules souples à la pépinière (bureaux ½ journée/journée, sans engagement) pour entrepreneurs en test ou consolidation

#### Contexte financier

##### **Vigilance nécessaire**

Le CDET défend son utilité et cherche activement de nouveaux leviers pour sécuriser son modèle économique

Cotisations des membres insuffisantes → mobilisation des réserves pour maintenir l'activité

Évolution de la tarification prévue en 2026 - *ANNEXE IV Tarification 2026 CDET*

Volonté de positionner le CDET sur la prochaine convention Région Bénéfice Créa